



COMUNE DI SASSOFELTRIO

Provincia di Pesaro e Urbino

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29

Data 25/11/2017

Sdemanializzazione relitto stradale in loc. Cà Morri – Modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.

L'anno duemiladiciassette il giorno **venticinque** del mese di **novembre** alle ore **8.30** nella solita sala delle adunanze consiliari del comune suddetto.

Alla convocazione, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

| consiglieri | presenti | assenti |
|-------------|----------|---------|
|-------------|----------|---------|

| | | |
|---------------------|---|---|
| Ciucci Bruno | X | |
| Formoso Francesco | X | |
| Giunta Giorgio | X | |
| Pintauro Luigi | X | |
| Sacanna Marco | X | |
| Morelli Paolo | X | |
| Monaldi Tito | | X |
| Bernardini Andrea | X | |
| Valentini Francesco | X | |
| Traversi Fabio | X | |
| Franci Andrea | | X |

Assegnati: 11

Presenti: 9

In carica: 11

Assenti: 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il sig. Dott. Bruno Ciucci nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Vice Segretario Dott.ssa Maria Silvia Bartolacci.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Udita l'illustrazione del Sindaco-Presidente;

Accertato che la stessa è corredata dei pareri di cui all'art. 49, 1 comma, D.Leg.vo 267/00;

Con voti favorevoli: 9 su 9 consiglieri presenti;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in premessa indicata;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere;

Con voti favorevoli 9 su 9 consiglieri presenti;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Leg.vo n. 267/2000.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa del Sindaco, il Responsabile dell'Ufficio Comune Tecnico Manutentivo, ha elaborato la seguente proposta di deliberazione ad oggetto: **“Sdemanializzazione relitto stradale in loc. Cà Morri – Modifica al piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”**.

Preso atto che in loc. Cà Morri si trova un frustolo di terreno già sede di una strada vicinale non più esistente ed ora costituente l'accesso a tre proprietà private, come da planimetria allegata dove il tratto interessato è evidenziato in giallo;

Rilevato che l'area in questione non assolve più ad alcuna funzione di pubblico interesse né presenta alcun apprezzabile utilizzo, trattandosi di un relitto stradale di dimensioni inadeguate all'edificazione ed ora di fatto costituente un accesso privato, così che si ritiene utile la sua sdemanializzazione;

Dato atto che l'area che si intende sdemanializzare è quella evidenziata in giallo nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera “A” per formarne parte integrante e sostanziale e che le sue modalità di valorizzazione saranno quelle della proposta ai privati di realizzazione di un accesso privato a loro cura e spese, così da sgravare questo Comune della gestione di un relitto stradale non funzionale al soddisfacimento di pubblici interessi, così come risulta dalla relazione allegata alla presente deliberazione sotto la lettera “B” per formarne parte integrante e sostanziale;

Atteso che la sdemanializzazione e vendita del frustolo citato sarà inserita e recepita dalla più ampia programmazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 112/08 convertito, con modificazioni, dalla Legge 133/08;

PROPONE

- 1) di sdemanializzare, per le ragioni di cui in premessa, la ex sede stradale della Via Vicinale situata in loc. Cà Morri meglio evidenziata in giallo nella planimetria allegata al presente atto sotto la lettera “A” per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di stabilire che il terreno così sdemanializzato costituisca accesso privato alle proprietà che vi si affacciano, sgravando così il Comune dalla gestione del relitto stradale non funzionale al soddisfacimento di pubblici interessi, così come risulta dalla relazione allegata alla presente deliberazione sotto la lettera “B” per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) di stabilire che nessuna spesa gravi in carico a questo Comune per quanto appena stabilito;
- 4) di dare atto che quanto deliberato sarà recepito dalla più ampia programmazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari di cui all'art. 58, comma 1, del D.L. 112/08 convertito, con modificazioni, dalla Legge 133/08;
- 5) di dare mandato ai competenti organi dell'Amministrazione per l'attuazione del presente deliberato, stabilendo in particolare che la stipula di eventuali contratti sia preceduta da idonea determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Parere di regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato: Favorevole

F.to Ing. Andrea Pula
