



COMUNE DI SASSOFELTRIO

Provincia di Pesaro e Urbino

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 24

Data 09/04/2016

Rettifica adozione PRG ad un area in loc. Fratte.

L'anno duemilasedici il giorno **nove** del mese di **aprile** alle ore **11.00** nella solita sala delle adunanze consiliari del comune suddetto.

Alla convocazione, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

consiglieri	presenti	assenti
-------------	----------	---------

Formoso Francesco		X
Franci Massimo	X	
Morelli Paolo	X	
Giunta Giorgio	X	
Grassi Nives		X
Monaldi Tito	X	
Bernardini Andrea	X	
Prioli Filippo		X
Quadrelli Davide	X	
Montebelli Stefania		X
Ciucci Bruno – Assessore esterno		X

Assegnati: 10

Presenti : 6

In carica: 10

Assenti: 4

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il sig. rag. Paolo Morelli nella sua qualità di Vice Sindaco.

Assiste il Segretario Dott. Roberto De Marco. Vengono dal sig. Presidente nominati scrutatori i signori: Giunta Giorgio, Franci Massimo, Quadrelli Davide.

La seduta è pubblica.

Esce Formoso Francesco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Udita l'illustrazione del Vice Sindaco-Presidente;

Accertato che la stessa è corredata dei pareri di cui all'art. 49, 1 comma, D.Leg.vo 267/00;

Con voti favorevoli 6 su 6 consiglieri presenti;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in premessa indicata;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere:

Con voti favorevoli 6 su 6 consiglieri presenti;

DELIBERA

Di dichiarare rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Leg.vo 18/08/2000 n. 267.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: “Rettifica adozione PRG ad un area in loc. Fratte”.

IL VICE SINDACO

Vista la variante parziale al PRG approvata con delibera C.C. n. 3 del 23/01/16, relativa ad una zona residenziale in località Fratte, costituita dagli elaborati indicati in quella deliberazione;

Vista la propria precedente delibera n. 4 del 23/01/16, concernente l'adozione della variante generale al PRG, contenente anche la previsione urbanistica per l'area relativa alla variante parziale sopra citata;

Considerato che per un mero errore materiale, nella variante generale al PRG adottata con delibera n. 4 del 23/01/16 non è stato recepito il contenuto della variante parziale approvata con delibera C.C. n. 3 del 23/01/16, determinandosi quindi una problematica applicativa che si intende risolvere con la presente deliberazione;

Vista la richiesta acquisita agli atti di questo Comune in data 12/03/16 prot. 1124, avanzata dalla proprietà dell'area in questione per procedere alla rettifica delle previsioni adottate del nuovo PRG;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 42, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

PROPONE

- 1) di rettificare la delibera C.C. n. 4 del 23/01/16 di adozione della variante generale al PRG, relativamente e limitatamente ad una zona residenziale in località Fratte di cui alla planimetria allegata alla presente delibera sotto la lettera “A” per formarne parte integrante e sostanziale, dando atto che le previsioni del nuovo piano regolatore adottato relative a tale area, sono modificate con gli esatti contenuti della variante parziale al PRG approvata con delibera C.C. n. 3 del 23/01/16, alla quale si rimanda integralmente;
- 2) di dare atto che le previsioni urbanistiche del piano regolatore generale adottato con delibera CC n. 4/16 relative a tale area sono pertanto quelle di cui alla deliberazione C.C. n. 3 del 23/01/16, intendendosi rettificato in tal senso ogni elaborato grafico e normativo costituente la variante generale;
- 3) di pubblicare la presente deliberazione nelle stesse forme della variante generale al PRG, dando mandato ai competenti uffici per gli adempimenti conseguenti.
