



COMUNE DI SASSOFELTRIO

Provincia di Pesaro e Urbino

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 3

Data 02/04/2019

Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà od in diritto di superficie”.

L'anno duemiladiciannove il giorno **due** del mese di **aprile** alle ore **8.30** nella solita sala delle adunanze consiliari del comune suddetto.

Alla convocazione, che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

consiglieri	presenti	assenti
-------------	----------	---------

Ciucci Bruno	X	
Formoso Francesco	X	
Giunta Giorgio	X	
Pintauro Luigi	X	
Sacanna Marco	X	
Morelli Paolo	X	
Monaldi Tito	X	
Bernardini Andrea		X
Valentini Francesco		X
Traversi Fabio		X
Franci Andrea		X

Assegnati: 11

Presenti: 7

In carica: 11

Assenti: 4

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il sig. Dott. Bruno Ciucci nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario Dott. Roberto De Marco.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Udita l'illustrazione del Sindaco-Presidente;

Accertato che la stessa è corredata dei pareri di cui all'art. 49, 1 comma, D.Leg.vo 267/00;

Con voti: Favorevoli 6 - Contrari 1 (Monaldi Tito) su 7 consiglieri presenti;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in premessa indicata;

Con voti: Favorevoli 6 - Contrari 1 (Monaldi Tito) su 7 consiglieri presenti;

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere:

DELIBERA

Di dichiarare rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Leg.vo 18/08/2000 n. 267.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa del Sindaco, il Responsabile del Settore Tecnico ha elaborato la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà od in diritto di superficie”**.

VISTO l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito con modificazioni nella legge 25 aprile 1983, n. 131, che testualmente recita:

"I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione di bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato."

CONSIDERATO che allo stato attuale questo Comune non ha disponibilità di aree quali quelle anzidette;

VISTA la legge n. 167/62 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge n. 865/71 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge n. 457/78 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.lg. n. 267/2000, art. 42, comma 2 lett. b);

P R O P O N E

Di dare atto che questo Comune non ha disponibilità di aree e fabbricati da cedere ai sensi della normativa citata in premessa.

Parere di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Interessato: favorevole.