



# COMUNE DI SASSOFELTRIO

Provincia di Rimini

## COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 47

**Oggetto: Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà od in diritto di superficie”**

Data 29/12/2021

L'anno duemilaventuno il giorno **ventinove** del mese di **dicembre** alle ore **21.00** nella solita sala delle adunanze consiliari del comune suddetto.

Alla convocazione che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

consiglieri	presenti	assenti
Medici Fabio	X	
Benzi Daniele		X
Filanti Sandra		X
Guerra Valterino	X	
Laurini Paolo	X	
Penserini Elena Maddalena	X	
Renzini Denis	X	
Muccini Michela	X	
Ciucci Bruno	X	
Sacanna Marco	X	
Terenzi Valeria	X	

Assegnati: 11

Presenti : 9

In carica: 11

Assenti: 2

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza il sig. Fabio Medici nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Vice Segretario Dott.ssa. Maria Silvia Bartolacci.

La seduta è pubblica.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Udita l'illustrazione del Sindaco-Presidente;

Accertato che la stessa è corredata dei pareri di cui all'art. 49, 1 comma, D.Leg.vo 267/00;

Con voti favorevoli 9 su 9 consiglieri presenti e votanti

## DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in premessa indicata;

---

## **PROPOSTA di DELIBERAZIONE del CONSIGLIO COMUNALE**

---

Su iniziativa del Sindaco, il Responsabile del Settore Tecnico ha elaborato la seguente proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, che potranno essere ceduti in diritto di proprietà od in diritto di superficie”**.

VISTO l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito con modificazioni nella legge 25 aprile 1983, n. 131, che testualmente recita:

"I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione di bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18/04/1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato."

CONSIDERATO che allo stato attuale questo Comune non ha disponibilità di aree quali quelle anzidette;

VISTA la legge n. 167/62 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge n. 865/71 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge n. 457/78 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.lg. n. 267/2000, art. 42, comma 2 lett. b);

### **P R O P O N E**

Di dare atto che questo Comune non ha disponibilità di aree e fabbricati da cedere ai sensi della normativa citata in premessa.

\*\*\*\*\*